

## Obsah

Obsah .....	1
Identifikace stavby, stavebník, projektant .....	2
Celkové urbanistické a architektonické řešení, .....	2
urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení, Architektonické a stavebně technické řešení	2
Bezbariérové užívání stavby .....	2
Technické řešení stavby .....	3
Přípravné práce a bourací práce .....	3
Zemní práce .....	4
Základy .....	4
Hydroizolace spodní stavby .....	4
Svislé a kompletní konstrukce .....	5
Vodorovné konstrukce .....	5
Krov a konstrukce střechy .....	5
Úprava povrchů vnější - fasáda .....	5
Úpravy vnitřních povrchů, podlahy .....	5
Osazování vnějších výplní otvorů .....	5
Osazování vnitřních výplní otvorů .....	5
Lešení a stavební výtahy .....	5
Výtahy .....	5
Komíny .....	5
Podhledy .....	6
Výrobky .....	6
Obklady, nátěry a malby .....	6
<i>Obklady</i> .....	6
<i>Malby</i> .....	6
Tepelná izolace .....	6
Požární ucpávky .....	6
Kotvicí prvky rozvodů TZB .....	6
Čištění budovy a ostat. částí .....	6
Stavební fyzika: tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení .....	6
Dodržení obecných požadavků na výstavbu .....	6
Všeobecné požadavky a upozornění .....	7
Provozní opatření, údržba .....	8
Požární ochrana .....	9
Bezpečnost práce .....	9

### ***Identifikace stavby, stavebník, projektant***

Název stavby: Rekonstrukce stravovacího provozu v domově pro seniory

Místo stavby: Domov Pod Lipami Smečno – Zámek 1 , 273 05 Smečno

Katastr. Území: Smečno [750841]

Kraj: Středočeský

Účel stavby: Stavba pro stravování

Charakteristika: Stavební úpravy a udržovací práce

Vlastník objektu: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov,  
150 00 Praha 5

Stavebník: Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb,  
č.p. 1, 273 05 Smečno

Projektant: MILOTA Kladno, spol. s r.o.  
Huťská 1557, Kladno, 272 01  
IČO:47550961, DIČ:CZ47550961  
Tel.: 312 829 204-5  
Fax: 312 829 203  
www.milota.cz  
Ing. Jiří Opat, a kol.  
autorizace ČKAIT 0007355  
obor IP00 - pozemní stavby, TP00 – pozemní stavby

### ***Celkové urbanistické a architektonické řešení, urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení, Architektonické a stavebně technické řešení***

Urbanistické řešení zůstává stávající, stavební úpravy zachovávají ráz objektu v jeho dimenzích.  
Pozemek se stavbou se nachází v části zámeckého parku Zámku Smečno pod č.p.1 Smečno  
Území je stabilizované.

Tvar střechy se nemění. Úroveň a poloha hřebene střechy zůstává stávající.  
Původní funkce –výdejna jídel zůstává, je splněn regulativ územního plánu.

#### **Návrh:**

Je navržena celková rekonstrukce gastro-provozu v prostorách kuchyně objektu Domov Pod Lipami Smečno.

Rekonstrukce se týká kompletního vybavení kuchyně, nové elektroinstalace ve varně, rozvodů ZTI a VZT (osazen VZT strop) . demontáž všech zařízení , nové napojení na ZTI média, provedení nových obkladů a dlažeb

### ***Bezbariérové užívání stavby***

Bezbariérové řešení objektu je ponecháno stávající

## **Technické řešení stavby**

### **Přípravné práce a bourací práce**

Rozsah bouracích prací je čitelný z projektové dokumentace. Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby minimálně omezovaly provoz v okolí kuchyně.

Přípravné a bourací práce budou prováděny dle obvyklých zvyklostí při dodržení všech vyhlášek a předpisů pro tyto práce, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví pracovníků. Je nutno průběžně a důsledně dodržovat zákon 309/2006 Sb. „O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, nařízení vlády 362/2005 Sb. „O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“ a vyhlášku č.591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích“ v platném znění, a to včetně citovaných předpisů.

Před zahájením zajišťovacích, bouracích a stavebních prací musí dodavatel zmapovat a zdokumentovat průběh všech podzemních inženýrských sítí v samotném objektu. Sítě musí být vytyčeny a řádně ochráněny, aby nedošlo k jejich porušení.

Při provádění bouracích prací je nutné dodržovat standardní bezpečnostní předpisy pro bourací práce, především s ohledem na stabilitu bouraných konstrukcí a konstrukcí k nim přilehlých. V případě pochybností konzultovat bourání s projektantem nebo statikem.

Podmínky pro provádění bouracích a demoličních prací:

Vybraný dodavatel stavby vypracuje dodavatelskou dokumentaci a podrobné technologické postupy. Technologický postup bourání musí být zpracován na základě prohlídky konstrukcí určených k vybourání. Zhotovitel stavby zpracuje a předloží k odsouhlasení TDI a AD před zahájením činnosti návrh postupu bouracích prací všech částí stavby (textová a výkresová část).

#### **Obecné poznámky:**

V průběhu bouracích prací nesmí dojít k poškození stávajících nosných konstrukcí .

Vybraný dodavatel stavby vypracuje dodavatelskou dokumentaci a podrobné technologické postupy. Technologický postup bourání musí být zpracován na základě prohlídky konstrukcí určených k vybourání.

Pokud by došlo při bourání k jakýmkoliv nenadálým pohybům konstrukce nebo jiným nezvyklým jevům, je povinností pracovníků toto neprodleně oznámit stavbyvedoucímu, technickému dozoru a zpracovateli projektu. V tom případě je nutné zastavit okamžitě bourací práce a konstrukci je nutno zajistit.

Bourané konstrukce budou postupně rozebírány. Nesmí docházet ke strhávání konstrukcí.

Suť bude průběžně odvážena. Nesmí docházet k přetěžování stropních konstrukcí.

Musí být v maximální míře eliminována hluchnost a prašnost.

V případě zjištění jakýchkoliv nepředpokládaných poruch či nově vzniklých nebo objevených skutečností, budou bourací práce okamžitě zastaveny, konstrukce budou staticky zajištěny podepřením a následně bude přivolán projektant statické části, který navrhne další postup prací.

Před zahájením bouracích prací v dané části objektu, musí být provedena podrobná prohlídka konstrukcí určených k vybourání za přítomnosti stavbyvedoucího a stavebního dozoru a stanovení inspektora BOZP.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s platnými předpisy, zvláště s nařízením vlády ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích Sb. 591/2006. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Před zpracováním technologického postupu bourání musí být provedena prohlídka bouraného objektu. O provedené prohlídce - průzkumu musí být vyhotoven zápis. V průběhu prací nesmí dojít k nekontrolovatelnému porušení stability objektu nebo jeho částí.

Při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost při práci. Bourání konstrukcí mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dohledem odpovědného pracovníka. Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Ruční strhávání pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno. U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce. Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště. Pod bouranými konstrukcemi je zákaz pohybu osob. Jejich přístup je možný jen v případě technologického postupu, který stanoví za jakých okolností je možný pohyb osob v prostoru pod bouranými konstrukcemi. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti. Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.

Při bourání bude zásadně dodržováno třídění odpadu. Veškerý bouraný materiál se bude průběžně z objektu odstraňovat. O jeho likvidaci na tomu určených skládkách budou ke kolaudaci předloženy doklady.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Vlastní bourací a demontážní práce se omezí na vybourání stávajících polopříček (předpoklad cihla plná na MC celá obložená keramickým obkladem) v kuchyni a části příčky (plná cihla na MC s omítkou štukovou) ve stávající strojovně vzt (m.č. 11,12,13 a 14) .

Dále bude vybourána v kuchyni ker. dlažba s podkladním lepidlem či mazaninou - předpoklad do hl. 50-75 mm, část podlahy v m.č. 11,12,13 a 14 zejména v místech po vybouraných příčkách a část podlahy od hl. rozvaděče směrem ke kuchyni, dále veškeré drážky a výkopky pro vedení a zařízení ZTI, EI a VZT (podrobněji ve výkresové části).

Dále se demontuje část podhledu v místech kde se bude demontovat a montovat VZT potrubí a el. trasy).

Dále bude demontováno veškeré zařízení gastro, Vzt, EI., Ut a ZTI v prostorách kuchyně s předpokladem, že pouze UT po repasi bude opětovně namontováno a ostatní bude nové. Podrobněji v jednotlivých profesních částech.

**Veškeré výměry bouracích prací – sutě jsou hlavně pro ocenění ,  
Fakturovat se bude dle skutečnosti.**

**Skutečné množství vybourané sutě musí před odvezením na skládku zkontrolovat GD a mít schválené od TDI.**

### ***Zemní práce***

Výkopové práce budou provedeny pouze pro základ pod vnější chladicí jednotku a pro výkop pro osazení nového el. kabele

### ***Základy***

Pouze základ z betonu prostého B25/30 pro chladicí jednotku .

### ***Hydroizolace spodní stavby***

Stavební úpravy nepočítají s vytvořením nové vodorovné hydroizolace, není zasahováno do prostor podlahy 1.NP. Pouze v místech 1.Np , kde bude vybourána vrstva podlahy až k vrstvě hydroizolace bude stávající hydroizolace opravena hydroizolační stěrkou (např. ve standardu Schomburg- Combiflex-el) - V rozpočtu je uvažováno s plnou plochou, ale bude se fakturovat dle skutečnosti zjištěné na stavbě samé.

### ***Svislé a kompletní konstrukce***

Vyzdění nových polopříček v prostorách kuchyně a zazdění části místnosti m.č. 14 z pórobetonových tvárnic např. ve standardu YTONG o tl. 150 mm.

### ***Vodorovné konstrukce***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah do vodorovných konstrukcí. Pouze bude osazen VZT strop, který je součástí dodávky VZT technologie. Kotvení VZT stropu bude do nosné konstrukce stropu kuchyně, ale v maximální míře využije stávající nosný systém po původní VZT.

Před zahájením montáže stropu si dodavatel provedení zkušební sondu do skladby stropu nad kuchyní pro stanovení možnosti kotvení konstrukce stropu – toto se musí zohlednit v cenové nabídce dodavatele. Konkrétní způsob kotvení konstrukce VZT stropu bude upřesněn v rámci realizace za přítomnosti TDI, GD a GP. Pro ocenění se předpokládá kotvení do dřevěných vazníků stropu nad kuchyní. (Cca 1 závitová tyč průměr 10 mm délky 1,5 m na 0,75 m<sup>2</sup>)

### ***Krov a konstrukce střechy***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah do konstrukce střechy. Pouze bude Kotvení VZT stropu

### ***Úprava povrchů vnější - fasáda***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah do povrchů vnějších – fasáda. Pouze zapravení otvorů po vedení médií k venkovní jednotce chlazení

### ***Úpravy vnitřních povrchů, podlahy***

#### Omítky a ostatní povrchy stěn

V místech, kde byl odstraněn ker.obklad bude podklad omítky poškozený bouráním, opraven. Nové omítky na nových polopříčkách – předpoklad jednovrstvá omítka pro pórobeton

#### Podlahy

V místech, kde byl odstraněna ker.dlažba nebo bylo provedeno bourání příček bude podklad - beton.mazanina poškozená bouráním, opravena u m.č. 13 se předpokládá úprava mazanina v ploše o tl. 75 mm.

**Fakturovat se bude dle skutečnosti.**

**Skutečné množství musí před osazením zkontrolovat GD a mít schválené od TDI.**

### ***Osazování vnějších výplní otvorů***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah vnějších výplní otvorů

### ***Osazování vnitřních výplní otvorů***

Budou demontovány některé dveře v okolí kuchyně a budou osazeny 1x nové 800/1970.

Ostatní dveře do kuchyně budou zachovány pouze se zkontroluje jejich stav a případně se provede jejich repase či výměny- o tom se rozhodne až při vlastní realizaci .

Pro ocenění je nutno počítat s repasí

### ***Lešení a stavební výtahy***

Vzhledem k charakteru prací bude použito lehké pracovní pojízdné lešení

### ***Výtahy***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah do výtahů

### ***Komíny***

Vzhledem k charakteru prací nebude prováděn zásah do komínů

## **Podhledy**

VZT strop, demontáž a opětovná montáž stávajících podhledů v místě výměny VZT potrubí

## **Výrobky**

V bouraných příčkách budou z demontovány dveře + zárubně, a osazeny 1 pravé dveře 800/1970 otevíravé ven

## **Obklady, nátěry a malby**

### Obklady

V Rekonstruovaném prostoru bude použit nový keramický obklad 150/150/7 mm bílá např. ve standardu barva- RAKO Color TWO. Toto slouží pro nacenění. Dodavatel předloží vzorky na jejichž základě si investor vybere

### Malby

Malba bude provedena prodyšnou ořezuvzdornou barvou min. standardu Primalex Plus. Barevné řešení bude upřesněno investorem popřípadě se bude vycházet ze stávajícího odstínu -bílá.

Předpoklad ve standardu PRIMALEX PLUS

Pod malbou budou provedeny příslušné penetrace pro daný druh malířského nátěru

## **Tepelná izolace**

Vzhledem k charakteru prací nebude třeba řešit tepelnou izolaci kromě dodávky tepelné a akustické izolace okolo VZT potrubí – je součástí dodávky VZT

## **Požární ucpávky**

Veškeré prostupy přes požárně dělící konstrukce budou utěsněny požárními ucpávkami nebo požárními manžetami např. (f. HILTI, PROMAT) s požadovanou požární odolností udanou v PBŘ objektu

Utěsnění prostupů musí být provedeno v souladu s příslušnou ČSN.

Rozdělení do požárních úseků je čitelné z PBŘ objektu

## **Kotvící prvky rozvodů TZB**

Kotvení VZT stropu a pomocné konstrukce pro kotvení VZT potrubí.

## **Čištění budovy a ostat. částí**

Předpokládá se veškerý komplexní úklid celého objektu, kde docházelo ke stavebním úpravám

Samozřejmě se předpokládá i čištění a servisování všech TZB technologií. Všechny tyto zmíněné práce ohledně čištění budou dodavatelem oceněny.

## **Stavební fyzika: tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení**

Vzhledem k charakteru prací nebude třeba řešit stavební fyziku ať z hlediska tepel.techniky, osvětlení, oslunění či akustiky a vibrace apod.

## **Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

### Předepsané zkoušky

ČSN 732577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu

ČSN 732518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí

ČSN 732579 Zkouška mrazuvzdornosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí

ČSN 732580 Zkouška prostupu vodních par

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Použité materiály a výrobky musí mít vlastnosti ověřené dle par. 20 a 24a zákona č.30/1968 o státním zkušebnictví, ve znění zákona č.54/1987 Sb./úplné znění č.84/1987/, zákona č.174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona č. 159/1992 Sb., zák. č. 47/1994 Sb. - viz par. 47 zákona 183/2006 Sb. - stavební zákon.

Všechny použité materiály a výrobky musejí mít atest popřípadě prohlášení o shodě, tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců výrobků a materiálů.

#### Závazné ČSN pro tuto stavbu

Nařízení Rady hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a obecné technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy)

srpen 2016

Nařízení vlády ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na Vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

únor 2009

Vyhláška 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Listopad 2009

Nařízení vlády ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích 591/2006 Sb

Prosinec 2006

ČSN 73 0205 – Geometrická přesnost ve výstavbě –Navrhování geometrické přesnosti

Březen 1995

ČSN EN 13914-2 (73 3710) – Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky

únor 2006

ČSN 73 0420 (730420) – Přesnost vytyčování staveb

červenec 2002

ČSN EN 13670 (732400) – Provádění betonových konstrukcí

červenec 2010

ČSN 73 0210 – Geometrická přesnost ve výstavbě

prosinec 1992

ČSN 73 2577 (732577) – Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu

květen 1982

ČSN 73 1901 – Navrhování střech – základní ustanovení

březen 2011

ČSN EN ISO 12944 – Nátěrové hmoty, protikorozní ochrana

duben 2008

ČSN 73 1401 (ČSN P ENV 1993-1-1) Navrhování ocelových konstrukcí, Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

prosinec 2006

ČSN 73 0600 – Ochrana staveb proti vodě, Hydroizolace

listopad 2000

ČSN 73 0660 – Povlakové hydroizolace staveb

prosinec 2000

ČSN 74 4505 – Podlahy, společná ustanovení

květen 2012

### ***Všeobecné požadavky a upozornění***

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Dodavatelé všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řády, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem.

Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě např. hydranty, hasicí přístroje.

Při provádění stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně neuzavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí a vhodně zvoleným postupem prací zamezit případnému vzniku kondenzace v konstrukcích a tím zamezit narušení jejich funkcí - např. u tepelných izolací, ve vnitřních částech a dutinách střech.

Výrobní (dílenská) dokumentace je součástí dodávky dodavatele stavby.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205.

Ve výkazech výměr a rozpočtech je nutno uvažovat s rezervou na pokrytí nákladů plynoucích z doplňujících upřesnění technických řešení, záměn materiálů, atd.

Přijetím zakázky generální dodavatel odsouhlasí dokumentaci a prohlašuje, že materiály a výrobky jsou pro něj dostupné v požadovaných termínech.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem vždy po technické a technologické stránce posoudí projektant, definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně (zápisem ve stavebním deníku, faxem popř. e-mailem). Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započatím prací a písemně odsouhlasit s technickým dozorem investora.

Rovněž tak je nutno, aby se stavební dodavatel seznámil s projekty jednotlivých profesí a respektoval požadavky na stavební připravenosti a připomoce.

Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem této zprávy a dodržovat všechna ustanovení a doporučení.

Pověřený zástupce generálního dodavatele (stavbyvedoucí) zodpovídá za koordinaci tras.

Dodavatelé jsou povinni prostudovat celou projektovou dokumentaci stavební části (a všech profesí, které objednává generální dodavatel stavby), včetně PD požární ochrany celého objektu. Zhotovitelé stavby si PBR stávajícího objektu vyžádají od investora nebo generálního dodavatele této stavby.

**Bez nevyjasněných nesrovnalostí či nesouladů v PD včetně koordinace nelze zahájit montážní a stavební práce. Veškeré nesrovnalosti a koordinace je nutno předem odsouhlasit s GP a TDI.**

**Bez odsouhlasení výše uvedenými subjekty nelze tyto práce zahájit. Pokud tak GD učiní, vystavuje se riziku, že veškeré vícepráce budou připisovány na jeho vrub!**

Za činnost subdodavatelů zodpovídá v plné míře generální dodavatel.

### ***Provozní opatření, údržba***

Po předání objektu je povinností generálního dodavatele písemně upozornit na nutnost plnění následujících činností:

Pravidelně je nutno prohlížet a čistit dešťové vpusti a svody.

Správce popřípadě majitel musí obnovovat nátěry (především ochranné nátěry venkovních konstrukcí dřevěných) a malby.

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena. Jednotlivé prostory užívat pouze k v projektu uvedeným účelům. Ve stavbě musí být v zimním období zajištěno nepřetržité temperování, vytápění objektu a po celou dobu řádně větrat. V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.

V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání v některých místech drobné vlasové trhlinky, které nejsou na závalu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto běžné projevy stavby se odstraní po "sednutí" stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.

Dodavatelé všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řády, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem. Toto bude samozřejmě součástí jejich cenové nabídky.

## **Požární ochrana**

Podrobněji v technické zprávě PBŘ

## **Bezpečnost práce**

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. Zákona a nařízení vlády o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (č. 309/2006 + NV 591/2006) a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

V průběhu provozu prodejny budou rovněž dodržovány všechny příslušné ČSN, vč. Vyhlášky o bezpečnosti a ochranně zdraví při práci a všechny předpisy související.

Při veškerých pracích souvisejících s touto stavbou je nutno dodržet ustanovení těchto zákonů a vyhlášek:

Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 131/1998 Sb. o územně plánovacích podkladech a o územně plánovací dokumentaci

Sdělení č. 433/1991 Sb. o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví

Nařízení vlády č. 561/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Nařízení vlády č. 178/1997 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky

zákoník práce č. 262/2006 Sb. a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

V Kladně 28.2. 2018

Vypracoval: Ing. J. OPAT